APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO
VILNIUS SKYRIUS

Bludžiatinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 6 7006 0842, faks. 6 7066 2000,
el.p. vilnius.skyrius@aaa.am.lt, http://gamta.lt.

| UAB “AF-Consult” | 2015-04-01 | Nr. (15.8)-A4 - 3484 |
| UAB “LIDL” | 2015-03-06 | Nr. 06/03/15-R1 |
Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Vilniaus visuomenės sveikatos centrui
Vilniaus apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybai
Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritoriniam padalinui

ATRANKOS ĮSVADA DĖL PREKYBOS PASTATO (8.3) S. STANEVIČIAUS G. 2A, VILNIUJE STATYBOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

1. Informaciją pateikė
UAB „AF-Consult“, Lvoovo g. 25, LT-09320 Vilnius, kontaktinis asmuo: aplinkosaugos
konsultantė Julija Pečkytė, el. p.: julija.peckyte@afconsult.com, tel.: +37052107210, faks.: +37052107211.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas
UAB „LIDL“ Naugarduko g. 102, LT-03160 Vilnius, tel. +37052461800, faks.: +3705
2461801, el. p.: info@lid.lt.

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas
Prekybos pastato (8.3) statyba.

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta
S. Stanevičiaus g. 2A, Vilnius.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas
Planiuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) – prekybos pastato statyba, numatoma sklype (kad.
Nr. 0101/0016:789, 0,8723 ha), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. PŪV teritorija yra
miesto šiaurinėje dalyje, intensyvaus užstatymo zonoje. Šiuo metu sklypo teritorijoje nėra jokių
pastatų, yra įrengta vaikų žaidimų aikštės, asfaltuota krepšinio žaidimo aikštė, sklypo rytinė ir
pietinė pusės apsodintos želdiniiais (medžiais ir krūmais). PŪV sklypo vakarėnėje pusėje yra
išsidėstęs 9, 5 ir 3 aukštų daugiabučių namų kompleksas. Sklypo rytinėje ir pietinėse pusėse yra
S. Stanevičiaus ir Fabijoniškių gatvės. Šiaurinėje dalyje gretimos teritorijos nužrastystos. PŪV
sklype yra vandentiekio, buitinės, lietaus nuotekų, elektros, šilumos ir karšto vandens tiekimo
tinklai. Nagrinėjama sklype ir artimoje jam teritorijoje nėra saugomų teritorijų, gamtos paveldo
objektų, Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų bei istorinių ar kultūros paveldo
vertybių. Artimiausios kraštovaizdžio draustinis - Cedrono aukštupio kraštovaizdžio draustinis nuo
PŪV teritorijos nutolęs apie 320 m šiaurės rytų kryptimi. Apie 540 m atstumu pietryčių kryptimi
nuo PŪV teritorijos yra valstybės saugomas geomorfolodinis gamtos paveldo objektas „Ščiūnės
ozas“. Arčiausiai planuojamos teritorijos esantis kultūros paveldo objektas – Baltijos kelio vilniečių
pirmojo ženklo vieta (unikalus kodas 33246), nutolusi daugiau kaip 720 m pietvakarių kryptimi.


PŪV sąlygojamo triukšmo lygiui nustatyti buvo atliktas triukšmo skaidos modeliavimas mobiliams ir stacionariams (technologinė įranga ir automobilinių parkavimo aikštelė) triukšmo šaltiniams. Modeliavimo metu buvo įvertintas esamas aplinkos oro foninis triukšmas pagal esamus transporto srautus. Stacionarių ir mobilių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA 4.2 programinę įranga. Vertinimu nustatyta, kad planuojamos ūkines veiklos transporto srautai dienos (Ld1ena) ir vakaro (Lv1enas) metu esamiems transporto srautams S.Stanevičiaus g., Fabijoniškių g. ir įvažiavimui į kiemus poveikio triukšmo lygiui neturės, transporto triukšmo lygis nepakis (nedidės) lyginant su esamu triukšmo lygiu. Modeliavojant tais artimiausia gyvenamajā aplinka (Fabijoniškių g. 1), esančia už 14 m į vakarus nuo sklypo ribos, ekvivalentinis triukšmo lygis nuo planuojamos ūkinės veiklos dienos metu (Ld1ena) 45 dBA, vakaro metu (Lv1enas) siekia 44 dBA, nakties metu (Lnaktais) 41 dBA. Tie gyvenamajy aplinka (S.Stanevičiaus g. 2) esančia už 33 m į vakarus nuo sklypo ribos ekvivalentinis triukšmo lygis dienos metu (Ld1ena) siekia 42 dBA, vakaro metu (Lv1enas) siekia 42 dBA, nakties metu (Lnaktais) 42 dBA. Vertinimu nustatyta, kad didžiausias leidžiamas ribinis triukšmo lygis tais artimiausia gyvenamajā aplinka neviršys HN 33:2011 numatytų ribinių verčių. Mobilių taršos šaltinių modeliavimo rezultatai, įvertinus esamą teršalų foninių užterštumą, parodė, kad dėl planuojamų automobilinių stovėjimo aikštelės šalia prekybos paskirties pastato, teršalų (CO, NOx, KD10, KD2,5 ir LOJ) didžiausios vienos valandos, 8 valandų, paros bei vidutinės metinės koncentracijos aplinkos orui įtakos turės, tačiau neviršys ribinių verčių nustatytų žmonių sveikatos apsaugai.

PŪV projektuojama 2 tipo įsėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema. Nuo projektuojamo pastato iki esamų statinių išlaikomi reikalaujamai saugos atstumai.

PŪV metu numatoma: kirštis medžius (596 vnt.), patenkančius į pastato statybos vietas, esamų inžinerinių tinklų apsakos zonas (rytiniame sklypo dalyje esantis magistralinis vandentiekis; pietinėje dalyje – šalės kanalizacijos); projektuojama įvažiavimų; kitus želdinius (195 vnt.) – išsaugoti. Vietoj kertamų medžių, numatoma taikyti kompensavimo priemones: medžių sodinimas sklype ir už sklypo ribų (97 vnt.) bei želdinių atkuriamosios vertes atlyginimas.

Numatoma įrengti naujas sporto ir vaikų aikštės prie Fabijoniškių g. 1 ir S. Stanevičiaus g. 2. Naujos aikštės (krepšinių aikštės, vaikų žaidimų aikštės, rekreačinė teritorija: suoliukai, pėsčiųjų takai, papildomi želdiniai) įrengiamos greta S. Stanevičiaus g. 2A sklypo esančioje laisvoje vaistybinėje žemėje. Vykdant statybos darbus, nustumtas derlingo dirvožemio sluoksnis bus laikinai sandėliuojamas ir vėliau panaudojamas teritorijos reikšmingai formuojant želdynus.
5. Planuojamos ukinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas


6. Pagrindiniai motyviai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą

6.1. PŪV yra sąlyginai švari ir reikšmingo poveikio aplinkos komponentams neturės. Į PŪV teritoriją saugomi gamtinio paveldo, kultūrinio kraštovaizdžio objektai bei saugotinos kultūros paveldo vertybės nepatenka. Įvertinus planuojamos ukinės veiklos vietą ir atstumus iki saugomų teritorijų, PŪV poveikis artimiausioms gamtinėms paveldo vertybėms, kultūrinio kraštovaizdžio vietovėms, kultūros paveldo vertybėms, saugomoms teritorijoms bei Natura 2000 teritorijoms nenumatomas.

6.2. PŪV vieta atitinka Vilniaus miesto bendrojo plano iki 2015 metų sprendinius – numatoma intensyvuos užstatymo gyvenamojoje teritorijoje, galima žemės naudojimo būdas komercines paskirties objektų teritorijos.

6.3. Teritorijoje yra visi veiklai vykdyti reikalingi miesto centralizuoti tinklai (vandentiekio, buitinės ir lietaus nuotekų, šilumos tinklai), todėl aplinkos tarša nuotekomis ir oro teršalais iš stacionarių šaltinių nematoma. Pavištimo nuotekas nuo automobilių stovėjimo aikštelės prieš išleidžiant į paviršių nuotekų surinkimo tinklus, numatoma valyti.


6.5. PŪV metu numatoma: kirsti medžius (596 vnt.), patenkančius į pastato statybos vietą, esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonas (rytinių sklypo dalyje esanties magistralinis vandentiekis; pietinės dalyje – fėkalinė kanalizacija), projektuojamą įvažiavimą; kitus želdinius (195 vnt.) – išsaugoti. Vietoj kertamų medžių, numatoma taikyti kompensavimo priemones: medžių sodinimas sklype ir už sklypo ribų (97 vnt.) bei želdinių atkuriamosios vertės atlyginimas.

6.6. PŪV metu numatoma: išsaugoti kompensavimo priemones neigiamo poveikio aplinkai prevencijai vykdyti, poveikui sumažinti ar kompensuoti: išsaugoti kiek galima daugiau esančių medžių, apželdinti atskyriną šlapt parduotuves ir daugiabučių žaliosios zonas; sutvarkyti apeilus pėsčiųjų takuose, prie aikštelės S. Stanevičiaus g. 2 ir Fabijonų k. g. 1 daugiabučių namų; užtikrinti saugų eismą S. Stanevičiaus gatvėje (S. Stanevičiaus gatvės – privažiavimo keleto šiaurinėje skyloje puseje įrengiamas šviesosforas su vaizdo stebėjimo kamera, kuris yra skirtas pėsčiu ir dviratininkams saugiam eismui užtikrinti, taip pat su tikslu užtikrinti saugų patekimą iš/į S. Stanevičiaus gatvės; S. Stanevičiaus – Fabijonų k. gatvės sankryžoje projektuojamos saugumo salelės, kryptinis perėjų apsvietimas, iškilos iš asfaltbetonio pėsčiųjų perėjos); įrengti naujas sporto ir vaikų žaidimų aikšteles prie Fabijonų k. g. 1 ir S. Stanevičiaus g. 2 (naujos aikštelės (krepšinio aikštelė, vaikų žaidimo aikštelė, rekreacinė teritorija: suoliukai, pėsčiųjų takai, papildomai želdiniai) įrengiamos greta S. Stanevičiaus g. 2. A2 sklypo).

6.7. Aplinkos tarša atliekomis nematoma, kadangi visas PŪV metu susidarysiančias atliekas numatoma rūšiuoti ir perduoti atliekas tvarkančioms įmonėms.

6.8. Derlingas dirvožemiai sluoksnis bus išsaugotas ir panaudojamas teritorijos gerbuvui tvarkyti.

7. Priimta atrankos išvada

Prekybos pastato (8.3) S. Stanevičiaus g. 2A, Vilniuje statybai poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo galioja 3 metus nuo atrankos išvados viešo paskelbimo dienos. Užsakomas ar poveikio aplinkai vertinimo rengėjas turi raštu informuoti
atsakingą instituciją apie pranešimo paskelbimą visuomenėi Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos apraše patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 „Dėl visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo“ nurodytose visuomenės informavimo priemonėse.

Šis sprendimas gali būti persvarstomas Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatyta tvarka arba skundžiamas Vilniaus apygardos administracinių teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) per vieną mėnesi nuo jo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bytų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Taršos prevencijos ir leidimų departamento
Vilniaus skyrius vedėja

Justina Kraskauskaitė

Živilė Vainiūnė, tel. (8 5) 210 2568, el. p. zivile.vainiene@aaa.am.lt