



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. 8 706 62 008, faks. 8 706 62 000, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

MB „Renovacijos studija“
Sodų g. 8, Vilnius
El. p. info@renovacijos.lt

2016-07-04
Į 2016-06-14

Nr. (28.4)-A4-6906
Gautą prašymą

Kopija
Adresatams pagal sąrašą

ATRANKOS IŠVADA DĖL STOVYKLOS PAPLENTĖS G. 51A, MANKŪNŲ K., MIROSLAVO SEN., ALYTAUS R. STATYBOS PROJEKTO POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

1. Informaciją pateikė – Mažoji bendrija „Renovacijos studija“, Sodų g. 8, Vilnius, tel. 867093035, el. p. info@renovacijos.lt arba julius.lapinskas@gmail.com.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas – Kazys Gražulis, Marių g. 64, Rumšiškės, Kaišiadorių r., tel. 862082230.

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas – Stovyklos Paplentės g. 51A, Mankūnų k., Miroslavo sen., Alytaus r. statybos projektas.

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta – Paplentės g. 51A, Mankūnų kaimas, Miroslavo seniūnija, Alytaus rajonas.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas

Žemės sklypo plotas 9,9910 ha. Žemės sklypo naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Numatomas statyti poilsio paskirties kompleksas, visa teritorija skaidoma į kelias funkcines zonas – privažiavimų zonos (parkavimo aikštelės), pastatų komplekso zona, vandens telkinių rekreacinės zonos, žaidimų aikštelių zona. Pastatų kompleksas susideda iš 4 pastatų – administracinės ir ūkinės, bendruomenės salė su valgykla, poilsio kambarių korpuso bei reabilitacijos centro (sporto salė su baseinu ir pagalbinėmis patalpomis). Bendras užstatymo plotas apie 3600 m². Giluminių gręžinių nenumatoma, numatomas tik vandens gręžinys iki 60 m gylio pastatų aprūpinimui vandeniu. Sklype nėra pastatų, numatomi tik melioracijos įrenginių (vamzdžių) rekonstravimo darbai, tam yra gautas leidimas. Numatomas melioracijos krantinės tvarkymas (dalinai sutvarkyta melioracijos tarnybos lėšomis), taip pat numatomi nauji pravažiavimai per melioracijos griovius. Pastatams aprūpinti numatoma ši inžinerinė infrastruktūra: vandentiekis iš naujai projektuojamo gręžinio, elektra numatoma nuo esamos transformatorinės, nuotekos numatomos nuvesti į projektuojamus biologinio valymo įrenginius. Šildymui numatoma geoterminė žemės ir vandens energija. Į sklypą patenkama esamu keliuku (yra gautas kaimyninių sklypų sutikimas). Šalia teritorijos praeina kelias Alytus – Seirijai (132), kuris toliau veda į Lazdijus ir Lenkiją. Netoli yra vietinės reikšmės kelių – Mankūnų k. Liepų gatvė, Sodo gatvė, vedanti į Obelijos kaimą. Kelyje 132, visai netoli nuo objekto yra autobusų stotelė (Mankūnų st.). Patekimas į teritoriją yra patogus. Artimiausios sodybos yra ne mažesniu kaip 100 metrų atstumu nuo projektuojamo poilsio paskirties komplekso sklypo ribos (į pietus – 150m, į rytus 100m.). Už daugiau nei 1,30 km į šiaurę nuo sklypo stūkso Mankūnų senovės gyvenvietė (kodas 38331), į rytus už daugiau kaip 1,70km yra Pupasadžio kapinynas (kodas 17142) su jam priskiriamu vizualinės apsaugos pozoniu.

Numatoma veikla – stovyklos pastatų kompleksas, kurio paskirtis – visuomenės reabilitacijai, poilsiui, sveikatingumui gerinti. Bus vykdoma tik minimali ūkinė veikla, susijusi su aplinkos tvarkymu – kasmetis žolės pjovimas, nevertingų krūmų pjovimas, medžių/krūmų genėjimas, gėlynų priežiūra, vandens telkinių ir melioracijos įrenginių priežiūra, šaligatvio plytelių perklojimas ir panašūs su technine priežiūra susiję darbai. Priežiūrai bus naudojamos žoliapjovės, staliaus ir sodininko įrankiai. Poilsio komplekse nenumatomas žalingų medžiagų ir preparatų, cheminių medžiagų ir preparatų, radioaktyvių medžiagų, pavojingų (sprogstamų, degių, dirginančių, kenksmingų, toksiškų, kancerogeninių, esdinančių, infekcinių, teratogeninių, mutageninių ir kt.) ir nepavojingų atliekų naudojimas. Vandens telkiniai, želdiniai, žemė bus naudojama rekreacinėms reikmėms, t.y. nebus vykdoma žemę, vandens telkinius ardanti arba kitokia agrarinė veikla, o tik pasyvi fizinė veikla – žaidimai, sporto veikla, šokiai ir t.t.. Šlaitai prie vandens, statesnės vietos apsaugomos nuo korozijos naudojant atitinkamus žemaūgius želdynus – krūmus, žolę, arba naudojama geotekstilė, apsauganti nuo šlaitų erozijos.

Kadangi objektas projektuojamas kaime, ir šalia nėra pravesta dujų arba centralizuotų šilumos tinklų, todėl šildymui bus naudojamas geoterminis šildymas bei šilumos siurbliai oras-oras, arba oras-vanduo. Dalinai šildymui bus naudojama elektros energija. Viso komplekso energija šildymui – apie 300 kW. Kitoms reikmėms (buitinėms, apšvietimo, garso ir vaizdo įrangai, kompiuteriams, silnoms srovėms) bus naudojama elektros energija. PŪV susidarys šios atliekos: mišrios statybinės ir griovimo atliekos 2 t/m, medienos – 0,1 t/m, izoliacinės medžiagos – 0,05 t/m, nuotekų valymo dumblas – 11 t/m, plastiko – 1,5 t/m, popieriaus ir kartono – 1 t/m, biologiškai suyrančių virtuvės atliekų – 5 t/m, mišrios komunalinės – 13 t/m. Atliekos tvarkomos laikantis atliekų tvarkymo taisyklių. Buitinės nuotekos iš projektuojamo pastato bus išleidžiamos į nuosavą biologinį nuotekų valymo įrenginį HNV-N (UAB „Traidenis“). Prie nuotekų valymo įrenginio reikia įrengti privažiavimą aptarnaujančiam transportui. Buitinių nuotekų valymo įrenginys bus statomas 10 metrų atstumu nuo gretimų sklypų ribos bei projektuojamų pastatų. Bendras vidutiniškas numatomas buitinių nuotekų kiekis per parą – 8,5 m³. Perteklinis aktyvusis dumblas iš įrenginio šalinamas periodiškai tuo užsiimančios įmonės, kai jo koncentracija aerotanke pasiekia maksimalią leidžiamą koncentraciją.

Cheminės taršos stovyklos komplekse praktiškai nenumatoma, išskyrus atvažiuojančių automobilių skleidžiamą taršą. Pagal higienos normas automobilių parkavimo vietos projektuojamos toliau nei 10 m nuo varstomų langų. Fizikinės taršos susidarymas komplekse numatomas minimalus – tai vaikų arba automobilių skleidžiamas triukšmas. Viso komplekso teritorija numatomas apsodinti krūmais bei aptverti tvora, siekiant sumažinti triukšmą gretimiesiems sklypams. Oro teršalai į aplinką nėra išmetami, nes projektuojamą pastatų kompleksą reikiamu šilumos kiekiu aprūpins geoterminis šildymas.

Šio projekto vienas iš tikslų puoselėti rekreacines teritorijas, suteikti žmonėms galimybę stovyklauti, poilsiauti gamtos apsuptyje. Kaip visuomeninis statinys, šis stovyklos komplekso atsiradimas turėtų tiek kaimo gyventojus, tiek ir atvykstančius iš toliau lankytojus, burti į kompanijas kartu atvykti poilsiauti, tėvų bendruomenės ar pavienės šeimos turėtų galimybę savo vaikus siųsti į stovyklą vasaros metu ir pan. Reabilitacijos centre lankytojai galėtų užsiimti aktyviu arba pasyviu poilsiu. Norintys sportuoti tinklinio salėje burtųsi į komandas, grupes, galimi įvairūs bendruomenių, šeimų sporto/poilsio mėgėjiški turnyrai. Tokiu būdu, būtų skatinamas visuomenės sveikatinimas. Stovyklos atsiradimas pavojaus žmonių saugumui nekels. Komplekso atsiradimas sukurtų kelias darbo vietas.

5¹. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas

Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas. Artimiausia saugoma teritorija ir NATURA 2000 buveinių apsaugai svarbi teritorija – Metelių regioninis parkas yra 1,5 km nuo PŪV.

6. Pastabos ir pasiūlymai

6.1. Apie priimtą atrankos išvadą užsakovas ar PAV dokumentų rengėjas, gavęs atrankos išvadą, per 10 darbo dienų turi pranešti visuomenei, paskelbdamas visuomenei informaciją vadovaudamasis Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio

aplinkai vertinimo procese tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 "Dėl visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo" (toliau – Tvarkos aprašas) nustatyta tvarka. Teikiant informaciją visuomenei apie atrankos išvadą dėl poveikio aplinkai vertinimo nurodyti, kad išsamiau susipažinti su informacija apie planuojamą ūkinę veiklą galima Aplinkos apsaugos agentūros Poveikio aplinkai vertinimo departamento Marijampolės ir Alytaus skyriuje, Dariaus ir Girėno g. 4, Marijampolė, tel. (8 343) 97802.

6.2. Užsakovas ar PAV dokumentų rengėjas turi raštu informuoti atsakingą instituciją (Aplinkos apsaugos agentūrą) apie pranešimo paskelbimą minėtame tvarkos apraše nurodytose visuomenės informavimo priemonėse, kartu pridėdamas laikraščius, kuriuose skelbtas pranešimas, kopijas ir pranešimo, skelbto savivaldybės ir seniūnijos, kurių teritorijas apima planuojama ūkinė veikla, su savivaldybės ir seniūnijos informacine žyma apie gavimo faktą ir datą.

6.3. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už informacijoje atrankos išvadai pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą:

7.1. Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į Natura 2000 teritorijas, PŪV nepažeis saugomų teritorijų reglamento, nesąlygos vertingų ar retų rūšių buveinių (ekosistemų) išnykimo ar pažeidimo.

7.2. Į PŪV teritoriją saugomi gamtinio paveldo, kultūrinio kraštovaizdžio objektai bei saugotinos kultūros paveldo vertybės nepatenka.

7.3. Pagal atrankai pateiktą informaciją ūkinės veiklos metu susidarančių atliekų tvarkymas atitiks Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo reikalavimus ir kitus atliekų tvarkymą reglamentuojančius aktus.

7.4. PŪV oro taršos nebus, nes projektuojamą pastatų kompleksą reikiamu šilumos kiekiu aprūpins geoterminis šildymas.

7.5. Prieš pradėdant PŪV darbus dirvožemis nuimamas ir saugomas vietoje iki kol baigus rekonstrukcijos darbus bus panaudotas plotų rekultivacijai.

7.6. Buitinės nuotekos iš projektuojamo pastato išleidžiamos į nuosavą biologinį nuotekų valymo įrenginį HNV-N, susidaręs nuotekų dumblas periodiškai išvežamas tuo užsiimančios įmonės.

7.7. Ūkinė veikla dėl kurios gali susidaryti tirukšmas nebus vykdoma.

8. Priimta atrankos išvada

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 6 dalimi, pagal atrankos išvadai pateiktą informaciją, planuojamai ūkinei veiklai – stovyklos Paplentės g. 51A, Mankūnų k., Miroslovo sen., Alytaus r. statybos projektui – poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo galioja 3 metus nuo atrankos išvados viešo paskelbimo dienos. Šis sprendimas gali būti persvarstomas Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatyta tvarka - suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę teikti atsakingai institucijai, šiuo atveju Aplinkos apsaugos agentūrai, pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą arba skundžiamas Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius), per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Departamento direktorė



Justina Černienė

Roberta Šlekienė, tel. 8 343 97802, el. p. roberta.slekiene@aaa.am.lt

**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS 2016-07-04 RAŠTO NR. (28.4)-A4- 6906
ADRESATŲ SĄRAŠAS**

Alytaus rajono savivaldybės administracijai

Pulko g. 21, LT-62135 Alytus

el. p. info@arsa.lt

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos

Alytaus departamentui

Savanorių g.4, LT-62142 Alytus

el. p. alytus@nvsc.lt

Alytaus apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai

Suvalkų g. 34, LT-62121 Alytus

el. p.alytus.pgv@vpgt.lt

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus skyriui

Birutės g. 3A, Alytus

el. p. alytus@heritage.lt

Žiniai:

Alytaus regiono aplinkos apsaugos departamentui

el. p. alytus@ard.am.lt