



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. 8 706 62 008, faks. 8 706 62 000, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „EcoIri Solution“
Verkių g. 5A-23, 08218 Vilnius

2017-05-17 Nr. (28.5)-A4-5186
Į 2017-04-24 Nr. 17_04_24/01

ATRANKOS IŠVADA DĖL UAB „AVEVA“ PREKYBOS CENTRO IR AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖS KUPIŠKIO G. 54, UTENA STATYBOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

1. Informaciją atrankai pateikė – UAB „EcoIri Solution“, Verkių g. 5A-23, 08218 Vilnius, tel.: +370 5 2649174, el.p. irina.kliopova@ktu.lt.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas – UAB „Aveva“, Žemdirbių g. 4, 28216 Utena, tel. +370 698 15151, faks. +370 389 69175.

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas – prekybos centras (užstatyta sklypo dalis – 3439,2 m²) ir automobilių parkavimo aikštelė centro darbuotojams ir lankytojams (4384 m², 103 vietų) adresu Kupiškio g. 54, Utena.

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta – Veikla planuojama Utenos miesto priegose šalia krašto kelio Nr.118 Kupiškis – Utena. Bendras žemės sklypo plotas- 3,8054 ha, naudojimo paskirtis- kita, naudojimo būdas- komercinės paskirties objektų teritorija. PŪV užims apie 20,6 proc. teritorijos- 0,78232 ha (prekybos centras ir automobilių parkavimo aikštelė). Taip pat numatoma papildomai sutvarkyti 0,2020 ha, įrengiant veją.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas – Žemės sklypo pietinėje dalyje planuojama pastatyti 3439,2 m² ploto, iki 7 m aukščio prekybos centrą ir 103 vietų, 4384 m² ploto automobilių aikštelę. Prekybos centro pagrindinė veikla- maisto, gėrimų bei kitų prekių priėmimas, sandėliavimas ir pardavimas. Prekybos centras dirbs 7 dienas per savaitę, 365 darbo dienas per metus nuo 8 iki 22 val. Planuojamo prekybos centro pastato konstrukcijos: poliniai gelžbetonio pamatai; karkasas- gelžbetonio kolonos; denginį laikanti konstrukcija- medinės sijos; dangaruloninė; lauko sienos- „Sandwich“ tipo skardos plokštės; fasado apdaila- akmens plokštės. Šiluminė energija (termofikacinis vanduo) bus tiekama iš miesto šilumos tinklų. Pastate planuojama rekuperacinė vėdinimo sistema leis sumažinti šiluminės energijos sąnaudas patalpų apšiltinimui. Sunkiasvorio autotransporto iškrovimas bus vykdomas nuo 9 iki 19 val. Vienu metu gali būti iškraunamas tik 1 sunkvežimis. Planuojama iškrovimo vieta- prekybos pastato pietvakarių pusėje. Prekybos centre numatoma įrengti duonos / bandelių kepyklėlę ir darbo dienomis kepti įvairių bandelių ir/arba duonos gaminių (iki 300 kg per dieną, iki 75 t per metus).

Planuojamas įvažiavimas į PŪV teritoriją bei išvažiavimas iš teritorijos į /iš Utenos miesto Aukštakalnio gatvės. Prekybos centro darbuotojų bei klientų automobiliams statyti planuojama įrengti atvirą lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelę- iki 103 vietų. Vienu metu PŪV teritorijoje gali judėti iki 15 lengvųjų ir 1 sunkiasvoris automobilis.

Paviršinės (lietaus) nuotekos nuo 4384 m² automobilių aikštelės teritorijos taip pat nuo 3439,2 m² statinio stogo bus surenkamos ir nuvedamos į miesto nuotekų tinklus, prisijungiant prie Aukštakalnio gatvėje esančios paviršinių nuotekų tinklo magistralės. Veiklos vykdytojas numato

įrengti paviršinių nuotekų valymo įrenginius, taip mažinant teršalų patekimo į miesto nuotekų tinklus riziką.

PŪV neplanuojama tiesiogiai naudoti gamtos išteklių. Vanduo bus tiekiamas pagal sutartį iš miesto centralizuotų tinklų (iki 6 m³/d., maksimaliai - iki 3,5 m³/val.). Vanduo bus naudojamas buitiniams ir patalpų plovimo reikmėms. Susidarys toks pat kiekis buitinių nuotekų, kurios pagal sutartį su UAB „Utenos vandenys“ bus išleidžiamos į miesto nuotekų tinklus.

Planuojamos pagrindinės prekybos centro atliekos: pakuotės, biologiškai skaidžios atliekos, mišrios komunalinės atliekos bus tvarkomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Pakuotės atliekų pirminiam rūšiavimui iš komunalinių atliekų srauto bus numatyta konteinerių aikštelė. Visos atliekos bus pagal sutartis perduodamos atliekų tvarkytojams.

Veikloje galimi 2 stacionarūs oro taršos šaltiniai: ištraukiamoji ventiliacinė sistema iš galimos duonos, bandelių gaminių kepimo krosnies ir pastato ventiliacinės sistemos ortakis (jeigu bus įrengta krosnis, tai šis šaltinis - virš duonos, bandelių gaminių kepimo zonos (iš patalpos)). Pagal informacijoje atrankai pateiktus skaičiavimus iš šių taršos šaltinių numatoma oro tarša- 0,5075 t/ metus. Planuojant išlakas iš kepyklėlės, numatoma, jog jos bus nuvedamos per ventiliacinę sistemą ant pastato stogo.

Apskaičiuoti prognozuojami PŪV triukšmo lygiai ties sklypo riba bei ties artimiausių gyvenamųjų namų teritorijų ribinių verčių neviršys visais paros laikotarpiais: dienos metu apskaičiuotas maksimalus triukšmo lygis ties sklypo riba siekia apie 40,4 dBA (ribinis dydis- 55 dBA), vakaro metu – 40,1 dBA (ribinis dydis- 50 dBA), nakties metu – 6,1 dBA (ribinis dydis- 45 dBA). Projektuojant planuojamą pastatą bus numatomos triukšmo slopinimo priemonės: parenkamos pastato garsą izoliuojančios konstrukcijos, už kurių ribų triukšmo lygis bus praktiškai neįvertinamas; pastato ventiliacinėje sistemoje bus numatyti slopintuvai.

Numatoma parduotuvės eksploatacijos pradžia- 2018 m.

5¹. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas – PŪV teritorija nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritoriją ar artimą jai aplinką. Artimiausia BAST teritorija- Ažuolijos miškas (plačialapiai ir mišrūs miškai LTUTE0010)- už 4,2 km pietų pusėje nuo PŪV teritorijos, todėl veiklos poveikio reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms nustatymas netikslingas.

6. Pastabos ir pasiūlymai.

6.1. Apie priimtą atrankos išvadą užsakovas ar PAV dokumentų rengėjas, gavęs atrankos išvadą, per 10 darbo dienų turi pranešti visuomenei, paskelbdamas visuomenei informaciją vadovaudamasis Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 „Dėl visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas), nustatyta tvarka. Teikiant informaciją visuomenei apie atrankos išvadą dėl poveikio aplinkai vertinimo nurodyti, kad išsamiau susipažinti su informacija apie planuojamą ūkinę veiklą galima Aplinkos apsaugos agentūros Poveikio aplinkai vertinimo departamento Panevėžio ir Utenos skyriuje, Metalų g. 11, Utena, 207 k., tel. (8 389) 69369.

6.2. Užsakovas turi raštu informuoti atsakingą instituciją (Aplinkos apsaugos agentūrą) apie pranešimo paskelbimą minėtame Tvarkos apraše nurodytose visuomenės informavimo priemonėse, kartu pridėdamas laikraščius, kuriuose skelbtas pranešimas, kopijas ir pranešimo, skelbto savivaldybės ir seniūnijos, kurių teritorijas apima planuojama ūkinė veikla, su savivaldybės ir seniūnijos informacine žyma apie gavimo faktą ir data.

6.3. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už informacijoje atrankai pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones.

6.4. Veiklos vykdytojas bet koku atveju privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų ir atitinkamai keisti veiklos rodiklius, keičiantis teisiniam reglamentavimui.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą.

7.1. Įvertinus PŪV vietą, PŪV poveikis artimiausioms gamtinėms ir kultūros paveldo vertybėms, saugomoms teritorijoms bei Natura 2000 teritorijoms nenumatomas.

7.2. PŪV neprieštaruoja Utenos r. savivaldybės ir Utenos miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniams ir yra numatyta Didžiųjų prekybos centrų išdėstymo schemeje.

7.3. Atliekant triukšmo modeliavimą, vertinant esamą išmatuotą foną (mobilius šaltinius- transportą ir stacionarius- transformatorinę ir kt. triukšmo šaltinius) bei PŪV triukšmo šaltinius (stacionarius- pastato ventiliacinę sistemą, mobilius: automobilių srautus aikštelėje, sunkvežimio važiavimą ir iškrovimą), nustatyta, kad planuojamo triukšmo lygio dydžiai ties artimiausiais gyvenamaisiais namais ir artimiausiomis gyvenamosios paskirties teritorijomis neviršys ribinių verčių pagal HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

7.4. Pagal Informacijoje atrankai pateiktus PŪV stacionarių ir mobilių oro taršos šaltinių teršalų sklaidos skaičiavimų rezultatus, net esant nepalankioms meteorologinėms sąlygoms, visų teršalų koncentracijos aplinkinėse teritorijose su esamomis foninėmis koncentracijomis neviršija aplinkos oro užterštumo ribinių verčių.

7.5. Poveikio žmonių sveikatai dėl kvapų susidarymo nenumatoma, kadangi planuojamų stacionarių ir mobilių oro taršos šaltinių teršalų koncentracija gyvenamosios aplinkos ore bus žymiai mažesnė, nei kvapo slenksčio vertė pagal HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“.

8. Priimta atrankos išvada. Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 6 dalimi, priimama atrankos išvada: UAB „Aveva“ prekybos centro ir automobilių parkavimo aikštelės adresu Kupiškio g. 54, Utena statybai poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo galioja 3 metus nuo atrankos išvados viešo paskelbimo dienos. Šis sprendimas gali būti persvarstomas Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatyta tvarka - suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę teikti atsakingai institucijai pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos užsakovas, rengėjas bei planuojamos ūkinės veiklos subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą arba skundžiamas Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktorius įgaliota Poveikio aplinkai vertinimo
departamento direktorė



Justina Černienė

**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO DEPARTAMENTO
PANEVĖŽIO IR UTENOS SKYRIAUS 2017-05- ~~17~~ RAŠTO NR. (28.5)-A4- **5186**
ADRESATŲ SĄRAŠAS**

Utenos rajono savivaldybės administracijai

Utenio a. 4, 28503 Utena
tel. (8 389) 61620, faks. (8 389) 61615
el. p. info@utena.lt

Utenos apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai

Pramonės g. 2, 28216 Utena,
tel. (8 389) 63866, faks. (8 389) 61962
el. p. utena.pgv@vpgt.lt

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos

Utenos skyriui,

Utenio g. 5, 28248 Utena
Tel./Faks. (8 389) 59748
El. p. utena@heritage.lt

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos

Utenos departamentui

S. Dariaus ir S. Girėno g. 12, 28240 Utena
tel./faks. (8 389) 61941
el.p. utena@nvsc.lt

Žiniai:

Aplinkos ministerijos Utenos regiono aplinkos apsaugos departamentui

el. p. utena@urd.am.lt