



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS  
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO  
VILNIAUS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.  
Skyriaus duomenys: A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 7066 8042, faks. 8 7066 2000,  
el.p. vilniaus.skyrius@aaa.am.lt, http://gamta.lt.

UAB „Fehuline“	2015-04-09	Nr. (15.8)-A4-3875
UAB „Vildomus“	į 2015-03-23	prašymą

Vilniaus rajono savivaldybės administracijai  
Vilniaus visuomenės sveikatos centrui  
Vilniaus apskrities priešgaisrinei gelbėjimo  
valdybai  
Kultūros paveldo departamento Vilniaus  
teritoriniam padaliniiui

**ATRANKOS IŠVADA DĖL LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ AUTOSERVISO SU  
ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS IR DETALIŲ SANDĖLIU STATYBOS IR  
EKSPLOATAVIMO POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

**1. Informaciją pateikė**

UAB „Vildomus“, Vytenio g. 50-208, Vilnius, tel. 864700017, el. paštas: fehuline@gmail.lt

**2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas**

UAB „Fehuline“, Elektrinės g. 8, Vilnius, tel. 8642152325, faks. (8 5) 2121793, el. paštas: vilniausrk@vilniausrk.lt

**3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas**

Lengvųjų automobilių autoserviso su administracinėmis patalpomis ir detalių sandėliu pastato statyba ir eksploatavimas.

**4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta**

Nemėžio k., Nemėžio sen., Vilniaus r. (skl. kad. Nr. 4162/0100:465).

**5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas**

Planuojamą ūkinę veiklą – lengvųjų automobilių autoserviso su administracinėmis patalpomis ir detalių sandėliu pastato statybą ir eksploatavimą (toliau – PŪV) – numatoma vykdyti Nemėžio k., Nemėžio sen., Vilniaus r. (skl. kad. Nr. 4162/0100:465). Nagrinėjamas sklypas užima 1,58 ha plotą. Planuojamoje teritorijoje numatoma įrengti 800 m<sup>2</sup> automobilių stovėjimo aikštelę.

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija ir artimiausios jos apylinkės nepatenka į saugomas, „Natura 2000“, kultūros paveldo teritorijas ir su jomis nesiriboja. Artimiausios saugomos teritorijos – Pavilnių regioninis parkas, nuo PŪV nutolęs apie 3 km.; Daubėnų kraštovaizdžio draustinis, nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 8 km. Artimiausios Natura 2000 teritorijos – Vilnios upė, nuo PŪV teritorijos nutolusi apie 5 km; Antakalnio bunkeriai, nuo PŪV teritorijos nutolę apie 8 km; Papio ežeras, nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 20 km. Atstumas iki artimiausio nekilnojamojo kultūros paveldo objekto – Nemėžio dvaro sodybos fragmento, yra apie 1,2 km. Pagal pateiktą informaciją artimiausia sodyba nuo planuojamos teritorijos yra nutolusi apie 40 m atstumu.

1,58 ha ploto žemės sklype planuojamas apie 700 m<sup>2</sup> bendrojo ploto pastatas, kuriame numatoma įrengti 580 m<sup>2</sup> ploto autoserviso patalpas, 20 m<sup>2</sup> ploto sandėlį ir atliekų trumpalaikio saugojimo patalpas, 40 m<sup>2</sup> ploto autoserviso priimamąjį ir administracinės paskirties patalpas. PŪV teritorijoje numatoma įrengti 800 m<sup>2</sup> automobilių stovėjimo aikštelę.

Autoservise numatytas lengvųjų automobilių variklių, pakabos, transmisijos, vairo ir stabdžių sistemų, elektros sistemos remonto bei smulkiu kėbulo darbų atlikimas. Numatoma vienu metu aptarnauti 4 lengvuosius automobilius.

Ties planuojama teritorija nutiesti centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai. Prie jų bus prisijungta vadovaujantis UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2012-12-18 išduotomis techninėmis sąlygomis. PŪV metu vanduo bus naudojamas tik buitiniams reikmėms, todėl gamybinės nuotekos nesudarys. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotą gyvenvietės kanalizaciją. Paviršinės nuotekos nuo automobilių stovėjimo aikštelės, privažiavimo kelių bei pastato stogų bus surenkamos ir valomos vietiniuose lietaus valymo įrenginiuose – naftos gaudyklėje ir išvalytos iki norminių reikalavimų išleidžiamos į projektuojamą priešgaisrinį dirbtinį vandens telkinį – iki 0,05 ha. PŪV teritorija nėra aprūpinta elektros energija. Planuojama įrenginėti elektros tinklus.

PŪV vietoje pagrindiniai oro taršos šaltiniai bus gamybos proceso metu išmetami oro teršalai ir autotransporto priemonės, atvykstančios į automobilių remonto dirbtuves. Planuojama, kad oro teršalai išsiskirs dėl remontuojamų automobilių mazgų valymo veiklos ir remonto įrangos valymo veiklos. Per metus planuojama sunaudoti apie 0,5 t ploviklių. Tai neviršija tirpiklio suvartojimo slenkstinio kiekio apibrėžto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakyme Nr. 620 „Dėl lakiųjų organinių junginių, susidarančių naudojant tirpiklius tam tikrų veiklos rūšių įrenginiuose, emisijos ribojimo tvarkos patvirtinimo“ patvirtintame 2002 m. gruodžio 5 d. Vadovaujanti Higienos norma HN 35:2007, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. V-362 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ patvirtinimo“ didžiausia leidžiama paros kietųjų dalelių koncentracija yra 0,04 – 0,05 mg/m<sup>3</sup>, anglies monoksido (CO) – 3 mg/m<sup>3</sup>, angliavandenilių (CH) – neribojama, azoto oksidų (NOx) – 0,04 – 0,06 mg/m<sup>3</sup>. Atlikus teršalų kiekių, išmetamų iš mobilių taršos šaltinių skaičiavimus, teršalų paros koncentracija PŪV metu bus lygi: 0,035 mg/m<sup>3</sup> kietųjų dalelių, 0,322 mg/m<sup>3</sup> anglies monoksido ir 0,014 mg/m<sup>3</sup> azoto oksidų. Atlikus PŪV galimo poveikio iš mobilių taršos šaltinių įvertinimą susidarys šie oro teršalų kiekiai: lakiųjų organinių junginių – 0,5 t/m; kietųjų dalelių – 0,1 t/m; automobilių teršalų bendras kiekis – 0,117 t/m. Oro tarša neturės reikšmingo poveikio aplinkos oro užterštumui PŪV vietovėje.

PŪV neįtakos vakaro ar nakties foninio triukšmo lygio, nes objektas dirbs tik dienos metu. Visų projektuojamų inžinerinių/technologinių įrenginių sukeltas triukšmas už PŪV teritorijos ribų neviršys leistinų ribinių normų. Statinio inžinerinių sistemų ir automobilių remonto įrangos sklaidžiamo triukšmo lygis pastato išorės aplinkoje bus nedidesnis kaip 60 dB(A), pastato gamybinėse patalpose – 70 dB(A), administracinėse patalpose – 50 dB(A). Atlikti skaičiavimai rodo, kad ekvivalentinis triukšmo lygis esantis 2 metrų atstumu nuo artimiausio planuojamos teritorijos gyvenamojo namo ir kylantis dėl automobilių veiklos yra 47 dB(A).

Statybų veiklos metu visos susidarančios atliekos bus perduodamos tokias atliekas galinčioms tvarkyti įmonėms. PŪV metu susidarančios atliekos bus rūšiuojamos ir centralizuotai perduodamos atliekų tvarkytojams registruotiems Atliekų tvarkytojų valstybės registre.

Objekte bus įrengta priešgaisrinės sistemos įranga – ugniasienės, dūmų detektoriai, įspėjimo apie gaisrą sistema. Dirbtuvių pastatas pilnai atitiks visus keliamus gaisrinės saugos reikalavimus. Pastatuose bus projektuojama žaibosauga, numatomas statinės energijos nuvedimas nuo įrenginių. Pastate bus numatyta dūmų šalinimo iš patalpų sistema. Dirbtuvių patalpose bus įrengti priešgaisriniai stendai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Gaisrų gesinimui bus galima naudoti vandenį iš planuojamo priešgaisrinio dirbtinio vandens telkinio.

#### **5<sup>1</sup>. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas**

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritoriją. Artimiausios „Natura 2000“ teritorijos - Vilnios upė, nuo PŪV teritorijos nutolusi apie 5 km, Antakalnio bunkeriai, nuo PŪV teritorijos nutolę apie 8 km, Papiro ežeras, nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 20 km.

#### **6. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvada**

6.1. Siekiant gerinti aplinkos kokybę, tenkinti visuomenės sveikos gyvenamos poreikius, palaikyti teritorijos ekologinį stabilumą planuojamą ūkinės veiklos teritoriją numatoma apželdinti.

6.2. Atlikus PŪV sukeltus triukšmo skaičiavimus, nustatyta, kad PŪV neviršys triukšmo ribinių dydžių gyvenamojoje aplinkoje. Ekvivalentinis triukšmo lygis esantis 2 metrų atstumu nuo artimiausio planuojamos teritorijos gyvenamojo namo ir kylantis dėl automobilių veiklos bus 47 dB(A). Be to, veikla bus vykdoma tik dienos metu.

6.3. Ties planuojama teritorija nutiesti centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai. PŪV metu vanduo bus naudojamas tik buitiniams reikmėms, todėl gamybinės nuotekos nesusidarys. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotą gyvenvietės kanalizaciją. Paviršinės nuotekos nuo automobilių stovėjimo aikštelės, privažiavimo kelių bei pastato stogų bus surenkamos ir valomos vietiniuose lietaus valymo įrenginiuose – naftos gaudyklėje ir išvalytos iki norminių reikalavimų išleidžiamos į projektuojamą dirbtinį priešgaisrinį vandens telkinį.

6.4. Visos susidaranti atliekos bus perduodamos tokias atliekas tvarkančioms įmonėms, registruotoms Atliekų tvarkytojų valstybės registre.

#### **7. Priimta atrankos išvada**

Lengvųjų automobilių autoserviso su administracinėmis patalpomis ir detalių sandėlių pastato statybai ir eksploatavimui Nemėžio k., Nemėžio sen., Vilniaus r. poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo galioja 3 metus nuo atrankos išvados viešo paskelbimo dienos. Užsakovas ar poveikio aplinkai vertinimo rengėjas turi raštu informuoti atsakingą instituciją apie pranešimo paskelbimą visuomenei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 patvirtintame Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos apraše nurodytose visuomenės informavimo priemonėse.

Šis sprendimas gali būti persvarstomas Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatyta tvarka arba skundžiamas Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius), per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Taršos prevencijos ir leidimų departamento  
Vilniaus skyriaus vedėja



Justina Kraskauskaitė