

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie
Sveikatos apsaugos ministerijos
Kauno departamentui

2018-12-03 Nr. 464

ĮSIPAREIGOJIMAS DĖL POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMO PROCEDŪRŲ ATLIKIMO

UAB „Žalvaris“ Kauno skyrius atliekų tvarkymo veiklą vykdo, adresu Palemono g. 1, Kaunas. Šios veiklos vykdymui 2008 m. buvo atliktos poveikio aplinkai vertinimo procedūros, kurių metu buvo atliktas ir poveikio visuomenės sveikatai vertinimas, siekiant patikslinti UAB „Žalvaris“ Kauno skyriaus sanitarinę apsaugos zoną (SAZ). Poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitoje buvo pagrįstas SAZ dydis ir buvo siūloma SAZ sutapatinti su sklypo ribomis. Poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitai ir veiklos galimybės pritarė Kauno visuomenės sveikatos centras. Įmonės veiklai nustatyta SAZ yra įregistruota VĮ Registru centre. Valstybinės visuomenės sveikatos priežiūros tarnybos prie Sveikatos apsaugos ministerijos Kauno visuomenės sveikatos centro Nacionalinių dokumentų bei gaminių higieninės ekspertizės protokolas bei VĮ Registru centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopija prie rašto pridedami.

Šiuo metu UAB „Žalvaris“ Kauno skyrius planuoja plėsti atliekų tvarkymo veiklą. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytų poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atvejų tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. gegužės 13 d. įsakymu Nr. V-474 su visais pakeitimais, 45¹ punktu „Nacionalinio visuomenės sveikatos centro priimtas sprendimas dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių galioja neterminuotą laiką, jei nesikeičia esminės aplinkybės (Ataskaitoje nurodyta planuojama ūkinė veikla (ūkinės veiklos apimtys, technologiniai procesai, taršos šaltiniai, ūkinės veiklos sukeliama tarša, taršos mažinimo priemonės), visuomenės sveikatos saugos teisės aktai, susiję su sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymu, taip pat aplinkybės planuojamai ūkinei veiklai gretimose teritorijose dėl planuojamos ar vykdomos ūkinės veiklos, jose esamų ar planuojamų objektų), dėl kurių sanitarinės apsaugos zonos ribos turi būti koreguojamos. Pasikeitus minėtoms esminėms aplinkybėms, dėl kurių sanitarinės apsaugos zonos ribos turi būti koreguojamos, poveikio visuomenės sveikatai vertinimas atliekamas iš naujo Tvarkos aprašo nustatyta tvarka“. Vadovaujantis šiuo reikalavimu UAB „Žalvaris“ Kauno skyriaus planuojamos atliekų tvarkymo veiklos plėtrai bus atliktos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo procedūros.

Įsipareigojame, poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentus (poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitą) Jūsų institucijai pateikti derinimui iki 2019 m. balandžio mėn.

PRIDEDAMA:

- Valstybinės visuomenės sveikatos priežiūros tarnybos prie Sveikatos apsaugos ministerijos Kauno visuomenės sveikatos centro Nacionalinių dokumentų bei gaminių higieninės ekspertizės protokolo kopija;
- VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopija.

Direktorius



Vitoldas Sapožnikovas

Tel. +370 37 490260
faks. +370 37 373478
email: info@zalvaris.lt
www.zalvaris.lt
Palemono g.1
52159 Kaunas

Įmonės kodas 120504795
PVM mokėtojo kodas LT205047917
A.s. LT50 7180 9000 2246 7935
AB Šiaulių bankas
banko kodas 71809



VALSTYBINĖ VISUOMENĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS TARNYBA
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS

KAUNO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS

NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ BEI GAMINIŲ
HIGIENINĖS EKSPERTIZĖS PROTOKOLAS

IOK

Forma
Nr.
303/3a

D. 12.03.08.06

2008.02.21

1.0. Normatyvinių dokumentų rūšys: *
1.1. Lietuvos standartas
1.2. Įmonės standartas
1.3. Techninės sąlygos
1.4. Kitas dokumentas

2.0. Higieninei ekspertizei pateikta:
2.1. Gaminiams
2.2. Žaliava

3.0. Gaminių (žaliavos) pavadinimas

Atlektiniai šono priedai gaminti iš žaliavos UAB „Zalva“ (Kražiai) kv. 13, 01101 Vilnius, Kaunas
Kražių kaimo žaliavos centras (Pelenonys) 171A, Kaunas
Kauno miesto savivaldybės sveikatos apsaugos departamentas

4.0. Normatyvinio dokumento rengėjas (pavadinimas, adresas)
UAB „R. A. C. H. E. L. Consulting“, S. Žukausko g. 26-62, LT-08239 Vilnius

Įstatytenis UAB „RSV“ registracijos Nr. 21

5.0. Gamintojas (pavadinimas, adresas)

UAB „R. A. C. H. E. L. Consulting“ UAB, žaliavos pabirtonas, Kaunas
Vėliavų kaimo pabirtonas, Pelenonys, Kaunas

6.0. Ekspertizei pateikti dokumentai:

Dokumentai pateikti ekspertizei Poveikio visuomenės sveikatai vertinimui skirti

7.0. Higieninei ekspertizei pateiktą dokumentus ar gaminius juridinis ar fizinis asmuo
(pavadinimas, vardas, pavardė bei adresas)

UAB „R. A. C. H. E. L. Consulting“ l. e. p. direktorius Julius Ptašėkas

Rašto data 2008-02-20

Nr. 20080220-1

8.0. Dokumentai gauti 2008-02-25 Nr. 6-7

* Kas reikalinga, pažymėti taip:

9.0. Higieninei ekspertizei pateiktų dokumentų ar gaminių aprašymas, ekspertizės išvados ir pasiūlymai:

UAB „Žalvaris“ veiklą Kaune vykdo dviejose pramoninio rajono vietose: Palemono g. 1 ir Palemono g. 171a. Sklype Palemono g. 1 vykdomas metalo laužo tvarkymas. Planuojama iš Palemono g. 171a perkelti dalį veiklos apimčių: elektros ir elektronikos atliekų surinkimą, saugojimą; transporto priemonių tepalo, kuro ir oro filtrų surinkimą ir saugojimą; papildomų rūgštinių švino akumuliatorių saugojimą, metalinių ir plastikinių pakuočių surinkimą; perdirbimą, apdorojimą ir saugojimą; akumuliatorių, luminescencinių lempų, hidraulinių amortizatorių, padangų atliekų saugojimą. Palemono g. 171a numatoma vykdyti rūgštinių ir šarminių akumuliatorių tvarkymą; sausųjų galvaninių elementų ir akumuliatorių tvarkymą; hidraulinių amortizatorių tvarkymą; gyvsidabrio turinčių atliekų saugojimą, padangų atliekų tvarkymą; dažų, lakų, klijų, agrochemijos atliekų, vaistų ir kt. pavojingų atliekų tvarkymą.

Ataskaitoje teigiama, kad, pagal SAM ministro 2004-08-19 įsakymo Nr. V-586 priedo: 28.9 p., antrinių žaliavų surinkimo bazėms nustatyta 100 m SAZ; 22.2 p. ne metalo laužo ir atliekų perdirbimui – 500 m.




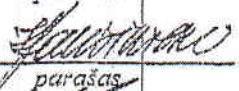

Artimiausias gyvenamasis namas nuo Palemono g. 1 teritorijos – už 100 m. Artimiausias gyvenamasis namas nuo Palemono g. 171a teritorijos – už 60 m.

Veiklą numatoma modernizuoti bei vykdyti pagal geriausiai žinomas ES technologijas, dauguma procesų bus izoliuoti (dauguma pavojingų atliekų bus saugoma specialiose uždarose talpose bei patalpose ir išvežamos perdirbimui). Numatoma tarša: oro tarša lietusiomis dalelėmis kartu su foninėmis koncentracijom – 0,0035 metinės RV, ialdaisiais organiniais junginiais – 0,08 metinės RV, švino kiekiai, įrengus naują akumuliatorių perdirbimo liniją, remiantis gamintojų pateiktomis charakteristikomis, siektų 0,0022 metinės RV. Teoriniais skaičiavimais, įmonės veiklos sukeltas triukšmo lygis gyvenamojoje teritorijoje siektų 53,1 dBA – tam papildomai reiktų įrengti efektyvią triukšmo izoliaciją.

Siūloma įmonės teritorijū sanitarines apsaugos zonas mažinti iki teritorijū ribų.

Peržiūrėję atliekų tvarkymo procesų modernizavimo UAB „Žalvaris“ Kauno skyriuje (Palemono g. 1, Kaunas) ir atliekų utilizavimo centre (Palemono g. 171a, Kaunas) ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitą ir papildomai pateiktą 2008-02-20 raštą Nr. 20080220-1, išvados, rekomendacijoms ir papildomoms priemonėms neprieštarujame. Papildomai siūlome kasmet vykdyti oro taršos ir triukšmo monitoringą.

Ekspertizę atliko:

Direktoriaus pavaduotoja <i>pareigos</i>	 <i>parašas</i>	Ona Gedgaudienė <i>vardas ir pavardė</i>
Vyriausiasis specialistas <i>pareigos</i>	 <i>parašas</i>	Jonas Tartėnas <i>vardas ir pavardė</i>
Vyriausioji specialistė <i>pareigos</i>	 <i>parašas</i>	Lina Krapavickienė <i>vardas ir pavardė</i>
Vyriausioji specialistė <i>pareigos</i>	 <i>parašas</i>	Ieva Kaušiniene <i>vardas ir pavardė</i>
Įstaigos vadovas	 <i>parašas</i>	Gintautas Kligys <i>vardas ir pavardė</i>





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-26 13:16:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **19/22545**

Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**

Sudarymo data: **2002-01-16**

Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **1901-0144-0197**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0144:197 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **2.6416 ha**

Užstatyta teritorija: **2.6408 ha**

Kitos žemės plotas: **0.0008 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **198474 Eur**

Žemės sklypo vertė: **124046 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **144000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-07**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-06-06**

2.2.

Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 1901-0144-0197, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2269-2710**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Statybos pradžios metai: **2011**

Statybos pabaigos metai: **2011**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **31.40 m**

Medžiaga: **Plastikas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28600 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**

Atkuriamoji vertė: **23800 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **23800 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-12-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2269-2710, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120120-00004**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-30**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-01-15 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-145**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-08-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**
Plotas: **0.0207 ha**
Aprašymas: **Tinklus eksploatuojančiai įstaigai.**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-01-15 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-145**
Plotas: **0.0207 ha**
Aprašymas: **Iki transformatorinės pastotės**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-01-15**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Įkeista turtinė teisė**
Įkeitimo registраторius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-08 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220150050472**
Aprašymas: **Įkeista dalies (0,0141 ha ir 2,6173 ha) žemės sklypo nuomos teisė. Įkaito davėjas Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", 133650316**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-08**
- 7.2. **Hipoteka**
Hipotekos registраторius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**

- Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2269-2710, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-07-28 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120150041817**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-29**
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-07-05 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N19/2006-224**
2012-07-04 Susitarimas Nr. 8SŽN-138
Plotas: **0.0141 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-09**
Terminas: **Iki 2105-07-05**
- 7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Brasta", a.k. 132971290**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-01-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N19/2002-0926**
Plotas: **0.0102 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-01-15**
Terminas: **Nuo 2002-01-15 iki 2101-01-14**
- 7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-01-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N19/2002-0925**
Plotas: **2.6173 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-01-15**
Terminas: **Nuo 2002-01-15 iki 2101-01-14**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**
Plotas: **2.6416 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 9.2. **XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**
Plotas: **0.0008 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 9.3. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**

- Plotas: **0.2516 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 9.4. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**
Plotas: **0.7839 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 9.5. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**
Plotas: **0.0316 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**
Plotas: **0.1923 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 9.7. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**
Plotas: **0.0789 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DOVYDAS JAGMINAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1494 2016-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2269-2710, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120120-00004**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-27**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2269-2710, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-187
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-27**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės sklype yra statiniai, kurių registro Nr.20/102565.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-26 13:16:09
