

2018-08-10 Nr. VKJ\_SD\_2018-195

UAB „Nomine Consult“  
J. Tumo-Vaižganto g. 8-1, LT-01108 Vilnius

**DEKLARACIJA**  
2018-08- Nr.  
Vilnius

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 16 d. įsakymu Nr.D1-845 „Dėl Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397) 44 punktu, planuojamos ūkinės veiklos (toliau - PŪV) organizatorius (užsakovas UAB Vilniaus kogeneracinė jėgainė) ir informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo (toliau - PAV) rengėjas (vykdytojas UAB „Nomine Consult“) patvirtina, kad PŪV organizatorius UAB Vilniaus kogeneracinė jėgainė įgaliotas PAV dokumentų rengėjas UAB „Nomine Consult“ atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus: „planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) įgaliotas poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas, kuris juridinis asmuo, turintis specialistų, įgijusių aukštąjį išsilavinimą ar kvalifikaciją srities, kuri atitinka rengiamų atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo ar poveikio aplinkai vertinimo dokumentų ar jų dalių specifiką“.

UAB Vilniaus kogeneracinė jėgainė  
Generalinis direktorius  
Saulius Barauskas

(parašas)

UAB „Nomine Consult“  
Direktorė  
Gintvilė Žvirblytė

(parašas)

Vigilija Cidzikienė, +370 672 22245, e-mail: [vigilija.cidzikiene@le.lt](mailto:vigilija.cidzikiene@le.lt)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-22 10:38:41

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **1/25775**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **1997-09-03**  
Adresas: **Vilnius, Jočionių g. 13**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **0101-0067-0021**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0067:21 Vilniaus m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **85.2355 ha**  
Užstatyta teritorija: **76.9826 ha**  
Kitos žemės plotas: **8.2529 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **7225035 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **4515647 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **11027000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-04-19**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-19**
- 2.2. **Pastatas - Turbininės alyvos priėmimo ir saugojimo pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0943-6680**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Pažymėjimas plane: **66H1/g**  
Statybos pradžios metai: **2006**  
Statybos pabaigos metai: **2006**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Plastikas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **24.59 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **24.59 kv. m**  
Tūris: **107 kub. m**  
Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6059539**  
Koordinatė Y: **574670**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19300 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**  
Atkuriamoji vertė: **14600 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **14600 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-26**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-09-11**

2.3. **Pastatas - Garažas**  
Adresas: **Vilnius, Paneriškių g. 15**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2432-5495**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Pažymėjimas plane: **67G1/b**  
Statybos pradžios metai: **2012**  
Statybos pabaigos metai: **2013**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Blokeliai**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **79.80 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **49.22 kv. m**  
Tūris: **290 kub. m**  
Užstatytas plotas: **59.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6059523**  
Koordinatė Y: **574371**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28209 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **28209 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **8109 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-02-11**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-02-11**

2.4. **Pastatas - Garažas**  
Adresas: **Vilnius, Paneriškių g. 15**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2432-5519**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Pažymėjimas plane: **68G1/b**  
Statybos pradžios metai: **2012**  
Statybos pabaigos metai: **2013**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Blokeliai**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **56.16 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **49.71 kv. m**  
Tūris: **313 kub. m**  
Užstatytas plotas: **91.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6059531**  
Koordinatė Y: **574370**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30410 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **30410 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **6053 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-02-11**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-02-11**

2.5. **Pastatas - Katilinė**

Adresas: **Vilnius, Paneriškių g. 17**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2723-1625**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Pažymėjimas plane: **69P1/g**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Ypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **2046.78 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1569.71 kv. m**  
Tūris: **31651 kub. m**  
Užstatytas plotas: **2374.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6059702**  
Koordinatė Y: **574417**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2089000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**  
Atkuriamoji vertė: **1964000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1021000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-15**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **71.22 kWh/m<sup>2</sup>/m.**

**Pastatas - Gamybinis pastatas (mechaninio, biologinio apdorojimo įrenginių)**

2.6. Unikalus daikto numeris: **4400-3814-8328**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Pažymėjimas plane: **70P1/g**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Ypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Plastikas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **21011.35 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **20023.99 kv. m**  
Tūris: **181988 kub. m**  
Užstatytas plotas: **17614.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6059599**  
Koordinatė Y: **573970**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10555000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**  
Atkuriamoji vertė: **10133000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5269000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-15**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
klasė: **B**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos  
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **65.10 kWh/m<sup>2</sup>/m.**

2.7. **Pastatas - Sargo namelis**

Unikalus daikto numeris: **4400-4187-3609**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Pažymėjimas plane: **72H1/g**  
Statybos pradžios metai: **2015**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **5.77 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **5.77 kv. m**  
Tūris: **22 kub. m**  
Užstatytas plotas: **10.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6059594**  
Koordinatė Y: **573824**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4050 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**  
Atkuriamoji vertė: **3890 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **3890 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-15**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-23**

2.8. **Pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4400-4780-3156**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**  
Statusas: **Formuojamas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-09**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-3984-2018**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Pažymėjimas plane: **a1**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **9984.00 kv. m**  
Medžiaga: **Asfaltas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **618000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**  
Atkuriamoji vertė: **556000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **556000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-15**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-23**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Dūmtraukis**

Unikalus daikto numeris: **4400-2944-2664**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: **d1**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Ypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **40.00 m**  
Medžiaga: **Metalas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **89300 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**  
Atkuriamoji vertė: **75900 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **75900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**

2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Dūmtraukis**

Unikalus daikto numeris: **4400-2944-2620**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Pažymėjimas plane: **d2**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Ypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **40.00 m**  
Medžiaga: **Metalas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **89300 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**  
Atkuriamoji vertė: **75900 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **75900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**

2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilinės svarstyklės**

Unikalus daikto numeris: **4400-2758-9062**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Pažymėjimas plane: **Sv1**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštis: **0.85 m**  
Ilgis: **18.65 m**  
Plotas: **64.34 kv. m**  
Tūris: **55 kub. m**  
Medžiaga: **Betonas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5980 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**  
Atkuriamoji vertė: **5740 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5740 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-22**

2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilinės svarstyklės**

Unikalus daikto numeris: **4400-2758-9126**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Pažymėjimas plane: **Sv2**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2013**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**

- Aukštis: **0.85 m**  
Ilgis: **18.65 m**  
Plotas: **64.34 kv. m**  
Tūris: **55 kub. m**  
Medžiaga: **Betonas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5980 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**  
Atkuriamoji vertė: **5500 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5500 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-22**
- 2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Atliekų sandėliavimo stoginė**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3984-1864**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Pažymėjimas plane: **7111/g**  
Statybos pradžios metai: **2014**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Ypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **73.07 m**  
Plotas: **1753.68 kv. m**  
Medžiaga: **Metalas su karkasu**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **191000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**  
Atkuriamoji vertė: **183000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **183000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-21**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-15**
- 2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2949-5168**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Pažymėjimas plane: **t38, t39**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **232.42 m**  
Medžiaga: **Metalas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15300 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**  
Atkuriamoji vertė: **14100 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **4940 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**
- 2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2944-2586**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Pažymėjimas plane: **t40, t41**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **43.27 m**  
Medžiaga: **Metalas**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2850 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**

Atkuriamoji vertė: **2630 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **920 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**

2.17. **Dujų tinklai - Antžeminis suspausto oro vamzdynas**  
**Vilnius, Jočionių g.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4456-6090**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Dujų tinklų**  
Pažymėjimas plane: **1**  
Statybos pradžios metai: **1984**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **679.64 m**  
Medžiaga: **Plienas**  
Dujotiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **4810 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **4810 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-26**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-12-27**

2.18. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio vamzdynas**  
**Vilnius, Jočionių g.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-3984-1997**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Pažymėjimas plane: **V**  
Statybos pradžios metai: **2015**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Neypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **1155.08 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **165000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **152000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **152000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-21**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-15**

2.19. **Vandentiekio tinklai - Antžeminis nudruskinto vandens**  
**vamzdynas su garo palydovu**  
**Vilnius, Jočionių g.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4456-6089**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Pažymėjimas plane: **2**  
Statybos pradžios metai: **1984**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **533.62 m**  
Medžiaga: **Plienas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37600 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **9390 Eur**



Vidutinė rinkos vertė: **9390 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-26**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-07**

2.20. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio įvadas**

Unikalus daikto numeris: **4400-2944-2497**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Pažymėjimas plane: **V1**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Neypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **66.54 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8870 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**  
Atkuriamoji vertė: **8510 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **8510 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-21**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**

2.21. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio įvadas**

Unikalus daikto numeris: **4400-2944-2420**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Pažymėjimas plane: **V2**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Neypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **66.05 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8950 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**  
Atkuriamoji vertė: **7880 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **7880 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**

2.22. **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo linija  
Vilnius, Jočionių g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-3984-2007**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**  
Pažymėjimas plane: **Š8**  
Statybos pradžios metai: **2015**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **558.52 m**  
Medžiaga: **Plienas**  
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Įvadinė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **135000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**  
Atkuriamoji vertė: **124000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **124000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-15**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-15**

2.23. **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-3056-1865**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**  
Pažymėjimas plane: **Š7**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2944-2542**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Neypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **1.19 m**  
Medžiaga: **Plienas**  
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Magistralinė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1530 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **1350 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1350 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-08-27**

2.24. **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-3056-1887**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**  
Pažymėjimas plane: **Š1-Š6**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2944-2542**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **Neypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **686.41 m**  
Medžiaga: **Plienas**  
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Magistralinė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **947000 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **833000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **833000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-08-27**

2.25. **Nuotekų šalinimo tinklai - Fekalinės kanalizacijos vamzdynas  
Vilnius, Jočionių g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-3987-6429**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Pažymėjimas plane: **KF**  
Statybos pradžios metai: **2015**  
Statybos pabaigos metai: **2015**  
Statinio kategorija: **Neypatingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **557.22 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33100 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **30800 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **30800 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-15**

2.26. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų vamzdynas  
Vilnius, Jočionių g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-3984-1910**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Pažymėjimas plane: **KL**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2015**

Statinio kategorija: **Neypatingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **1437.61 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **216000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **201000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **201000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-15**

2.27. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų vamzdynas**

Unikalus daikto numeris: **4400-2944-2397**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Pažymėjimas plane: **KL1-KL4**

Statybos pradžios metai: **2013**

Statybos pabaigos metai: **2014**

Statinio kategorija: **Neypatingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **386.00 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**

Atkuriamoji vertė: **34300 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **34300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**

2.28. **Kiti inžineriniai statiniai - Atvira lauko kuro saugojimo  
Priklausinys: aikštelė**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-2723-1625, aprašytam p. 2.5.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2723-1636**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: **b106-b112**

Statybos pradžios metai: **2013**

Statybos pabaigos metai: **2014**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **5437.82 kv. m**

Medžiaga: **Betonas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **295000 Eur**

Atkuriamoji vertė: **256000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **256000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**

2.29. **Priklausinys: Vandentiekio tinklai - Vandentiekio įvadas**

- Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-2723-1625, aprašytam p. 2.5.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2944-2510**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Pažymėjimas plane: **V3**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **131.02 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8660 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**  
Atkuriamoji vertė: **7620 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **7620 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**
- 2.30. Priklausinys: **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio įvadas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso inžineriniams tinklams Nr. 1397-9001-0018 iš registro 10/313297**  
Aprašymas / pastabos: **Statinio kategorija - II grupės nesudėtingas statinys.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2789-3536**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Pažymėjimas plane: **1-4**  
Statybos pradžios metai: **2012**  
Statybos pabaigos metai: **2013**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **69.57 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9670 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
Atkuriamoji vertė: **7740 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **7740 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-26**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-10-28**
- 2.31. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Šilumos tiekimo tinklų drenažas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso šilumos tinklams Nr. 4400-3056-1887, aprašytiems p. 2.24.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2944-2575**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Pažymėjimas plane: **d**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **29.60 m**  
Medžiaga: **Plienas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **784 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **752 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **752 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**
- 2.32. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų vamzdynas**

Priklausanti dalis: **1/1** priklauso pastatui Nr. **4400-2723-1625**, aprašytam p. **2.5**.  
Unikalus daikto numeris: **4400-2944-2364**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Pažymėjimas plane: **KF1-KF6**  
Statybos pradžios metai: **2013**  
Statybos pabaigos metai: **2014**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **259.75 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22400 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **19900 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **19900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-14**

---

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

#### 4. Nuosavybė:

4.1.

##### Nuosavybės teisė

Savininkas: **"Lietuvos energijos gamyba", AB, a.k. 302648707**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0943-6680, aprašytas p. 2.2.**

**dujų tinklai Nr. 4400-4456-6090, aprašyti p. 2.17.**

**vandentiekio tinklai Nr. 4400-2789-3536, aprašyti p. 2.30.**

**vandentiekio tinklai Nr. 4400-4456-6089, aprašyti p. 2.19.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-03-30 Kita sutartis Nr. JŠ-3027**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-09**

4.2.

##### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1997-03-06 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 364V**

**2000-06-15 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2027-01**

**2002-07-17 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2829-01**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-13**

4.3.

##### Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "Forest Investment", a.k. 302570233**

Daiktas: **8002/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-11-13 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-12973**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-13**

4.4.

##### Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAATC", a.k. 181705485**

Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3984-2007, aprašyti p. 2.22.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-04-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LŠT-1**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-24**

4.5.

##### Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAATC", a.k. 181705485**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3984-2018, aprašyti p. 2.9.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. a-1**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-18**

- 4.6. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAATC", a.k. 181705485**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4187-3609, aprašytas p. 2.7.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. sn-1**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-18**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAATC", a.k. 181705485**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3814-8328, aprašytas p. 2.6.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-05-25 Pažyma apie nebaigtą statyti statinį Nr. PASS-00-150525-00528**  
**2015-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-151230-00729**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-21**
- 4.8. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAATC", a.k. 181705485**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3984-1864, aprašyti p. 2.14.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-151230-00729**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-21**
- 4.9. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAATC", a.k. 181705485**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-3984-1997, aprašyti p. 2.18.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3984-1910, aprašyti p. 2.26.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3987-6429, aprašyti p. 2.25.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-151230-00729**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-04**
- 4.10. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Danpower Baltic Paneriškių", a.k. 302530057**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2723-1636, aprašyti p. 2.28.**  
Įregistravimo pagrindas: **2014-02-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-1054**  
**2015-12-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. D15/2**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-17**
- 4.11. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Danpower Baltic Paneriškių", a.k. 302530057**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2758-9062, aprašyti p. 2.12.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2758-9126, aprašyti p. 2.13.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2944-2586, aprašyti p. 2.16.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2949-5168, aprašyti p. 2.15.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. D15/2**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-17**
- 4.12. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Nekilnojamojo turto fondas", a.k. 124997937**  
Daiktas: **14896/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2014-12-17 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-15777**  
**2014-12-17 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-15779**  
**2015-08-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7713**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-27**

- 4.13. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Danpower Baltic Paneriškių", a.k. 302530057**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2397, aprašyti p. 2.27.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150819-00389**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-24**
- 4.14. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Danpower Baltic Paneriškių", a.k. 302530057**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2944-2620, aprašyti p. 2.11. kiti statiniai Nr. 4400-2944-2664, aprašyti p. 2.10. vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2420, aprašyti p. 2.21. vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2497, aprašyti p. 2.20. vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2510, aprašyti p. 2.29. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2364, aprašyti p. 2.32.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-05-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150525-00252**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-01**
- 4.15. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Danpower Baltic Paneriškių", a.k. 302530057**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2723-1625, aprašytas p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **2014-02-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-1054 2015-05-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150525-00252**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-01**
- 4.16. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Akcinė bendrovė "VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI", a.k. 124135580**  
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3056-1865, aprašyti p. 2.23. šilumos tinklai Nr. 4400-3056-1887, aprašyti p. 2.24. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2575, aprašyti p. 2.31.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-05-04 Nuosavybės teisių perleidimo sutartis Nr. PJ-1881**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-12**
- 4.17. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **VISUOMENINĖ ORGANIZACIJA ENERGETIKŲ AUTOMOBILIZMO KLUBAS, a.k. 225779230**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2432-5519, aprašytas p. 2.4.**  
Įregistravimo pagrindas: **2013-02-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2**  
Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-21**
- 4.18. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **VISUOMENINĖ ORGANIZACIJA ENERGETIKŲ AUTOMOBILIZMO KLUBAS, a.k. 225779230**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2432-5495, aprašytas p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2013-02-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**  
Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-21**

---

## **5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: Nuo 2017-11-13

---

**6. Kitos daiktinės teisės :**

- 6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-06-14 Servituto sutartis Nr. 6245  
Plotas: 0.2919 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-19
- 6.2. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2002-07-17 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2829-01  
Plotas: 1.499 ha  
Aprašymas: Bet kuriuo paros metu sklypo naudotojas privalo leisti eiti ir važiuoti į gretimus sklypus sklypo dalimi, žemės sklypo plane pažymėta linijomis ir skaičiais 12, 87-100, 361, 327, 101-115, 44-48, 289, 128-123, 28, 30, 122-116, 19, 18, 136-129, 60-86, 13  
Įrašas galioja: Nuo 2002-08-01

---

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Akcinė bendrovė "VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI", a.k. 124135580  
Daiktas: 829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-07-03 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-286-(14.49.57.)  
2016-05-09 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 49SŽN-143-(14.49.57.)  
2018-06-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 49SŽN-171-(14.49.57.)  
Plotas: 1.3373 ha  
Aprašymas: Terminas - 48 (keturiasdešimt aštuoneri) metai  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-04
- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: "Lietuvos energija", UAB, a.k. 301844044  
Daiktas: 829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-13 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-107-(14.49.57.)  
Plotas: 62.8905 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-16
- 7.3. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: UAB "Energiesman", a.k. 302808364  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3984-1997, aprašyti p. 2.18.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-10 Sutartis Nr. 47  
2017-09-29 Susitarimas Nr. PS-160  
2017-10-19 Priėmimo - perdavimo aktas  
Aprašymas: Terminas - 20 metų nuo eksploataavimo pradžios akto pasirašymo.  
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-19
- 7.4. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: UAB "Energiesman", a.k. 302808364  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3987-6429, aprašyti p. 2.25.



[registravimo pagrindas: **2013-09-10 Sutartis Nr. 47**  
**2017-09-29 Susitarimas Nr. PS-160**  
**2017-10-19 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Aprašymas: **Terminas - 20 metų nuo eksploataavimo pradžios akto pasirašymo.**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-10-19**

7.5. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **UAB "Energeman", a.k. 302808364**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3984-1910, aprašyti p. 2.26.**

[registravimo pagrindas: **2013-09-10 Sutartis Nr. 47**  
**2017-09-29 Susitarimas Nr. PS-160**  
**2017-10-19 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Aprašymas: **Terminas - 20 metų nuo eksploataavimo pradžios akto pasirašymo.**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-10-19**

7.6. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **UAB "Energeman", a.k. 302808364**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3984-1864, aprašyti p. 2.14.**  
[registravimo pagrindas: **2013-09-10 Sutartis Nr. 47**  
**2017-09-29 Susitarimas Nr. PS-160**  
**2017-10-19 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Plotas: **1753.68 kv. m**  
Aprašymas: **Terminas - 20 metų nuo eksploataavimo pradžios akto pasirašymo.**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-10-19**

7.7. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **UAB "Energeman", a.k. 302808364**  
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3984-2007, aprašyti p. 2.22.**  
[registravimo pagrindas: **2013-09-10 Sutartis Nr. 47**  
**2017-09-29 Susitarimas Nr. PS-160**  
**2017-10-19 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Aprašymas: **Terminas - 20 metų nuo eksploataavimo pradžios akto pasirašymo.**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-10-19**

7.8. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **UAB "Energeman", a.k. 302808364**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3984-2018, aprašyti p. 2.9.**  
[registravimo pagrindas: **2013-09-10 Sutartis Nr. 47**  
**2017-09-29 Susitarimas Nr. PS-160**  
**2017-10-19 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Plotas: **9984.00 kv. m**  
Aprašymas: **Terminas - 20 metų nuo eksploataavimo pradžios akto pasirašymo.**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-10-19**

7.9. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **UAB "Energeman", a.k. 302808364**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4187-3609, aprašytas p. 2.7.**  
[registravimo pagrindas: **2013-09-10 Sutartis Nr. 47**  
**2017-09-29 Susitarimas Nr. PS-160**  
**2017-10-19 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Plotas: **5.77 kv. m**  
Aprašymas: **Terminas - 20 metų nuo eksploataavimo pradžios akto pasirašymo.**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-10-19**

7.10. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **UAB "Energeman", a.k. 302808364**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3814-8328, aprašytas p. 2.6.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-09-10 Sutartis Nr. 47**  
**2017-09-29 Susitarimas Nr. PS-160**  
**2017-10-19 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Plotas: **21011.35 kv. m**  
Aprašymas: **Terminas - 20 metų nuo eksploataavimo pradžios akto pasirašymo.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-19**

7.11.

**Hipoteka**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2723-1625, aprašytas p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2723-1636, aprašyti p. 2.28.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2758-9062, aprašyti p. 2.12.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2758-9126, aprašyti p. 2.13.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2944-2586, aprašyti p. 2.16.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2944-2620, aprašyti p. 2.11.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2944-2664, aprašyti p. 2.10.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2949-5168, aprašyti p. 2.15.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2420, aprašyti p. 2.21.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2497, aprašyti p. 2.20.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2510, aprašyti p. 2.29.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2364, aprašyti p. 2.32.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2397, aprašyti p. 2.27.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-08-08 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120170056959**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-08**

7.12.

**Hipoteka**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4187-3609, aprašytas p. 2.7.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-3984-1864, aprašyti p. 2.14.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-3984-2018, aprašyti p. 2.9.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-3984-1997, aprašyti p. 2.18.**  
**šilumos tinklai Nr. 4400-3984-2007, aprašyti p. 2.22.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3984-1910, aprašyti p. 2.26.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3987-6429, aprašyti p. 2.25.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-07-21 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120170052928**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-07-21**

7.13.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB Vilniaus kogeneracinė jėgainė, a.k. 303782367**

Daiktas: **829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-08-28 Nuomos sutartis Nr. 49SŽN-(14.49.57.)-278**  
**2016-06-07 Susitarimas Nr. 49SŽN-199-(14.49.57.)**

Plotas: **3.324 ha**

Aprašymas: **Terminas-80 metų**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-10**

7.14.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB Vilniaus kogeneracinė jėgainė, a.k. 303782367**

Daiktas: **829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-06-22 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-272-(14.49.57.)**  
**2016-06-07 Susitarimas Nr. 49SŽN-198-(14.49.57.)**

Plotas: **5.16 ha**

Aprašymas: **Terminas-80 metų**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-10**

- 7.15. **Hipoteka**  
Hipotekos registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2758-9062, aprašyti p. 2.12.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2758-9126, aprašyti p. 2.13.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2944-2586, aprašyti p. 2.16.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2949-5168, aprašyti p. 2.15.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-01 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120160011967**  
Aprašymas: **2016-06-03 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001271160 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120160033768**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-01**
- 7.16. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **UAB "Plasteksa", a.k. 302617576**  
Daiktas: **829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-02-25 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N01/2008-195**  
**2008-11-18 Susitarimas Nr. K01/2008-214**  
**2015-11-09 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 49SŽN-(14.49.57.)-438**  
**2015-12-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 49SŽN-485-(14.49.57.)**  
Plotas: **2.3961 ha**  
Aprašymas: **Nuomos terminas - 52 metai.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-23**
- 7.17. **Hipoteka**  
Hipotekos registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**  
Daiktas: **14896/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.12.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-01 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20520150049272**  
Aprašymas: **ĮKEIČIAMA 11514/852355 DALIS ŽEMĖS SKLYPO**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-02**
- 7.18. **Hipoteka**  
Hipotekos registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2723-1625, aprašytas p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2723-1636, aprašyti p. 2.28.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2944-2620, aprašyti p. 2.11.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2944-2664, aprašyti p. 2.10.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2420, aprašyti p. 2.21.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2497, aprašyti p. 2.20.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2510, aprašyti p. 2.29.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2364, aprašyti p. 2.32.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2397, aprašyti p. 2.27.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-28 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120150048459**  
Aprašymas: **2016-06-03 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001271140 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120160033769**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-28**
- 7.19. **Įkeista turtinė teisė**  
Įkeitimo registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**  
Daiktas: **829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-28 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220150048462**

- Aprašymas: Įkeista nuomos teisė (1,0328 ha). Įkaito davėjas UAB "Technology Projects", a.k. 302530057. 2016-06-03 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001271159 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220160033767.  
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-28
- 7.20. **Hipoteka**  
Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3814-8328, aprašytas p. 2.6.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-06-17 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120150033422  
Aprašymas: 2017-04-27 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001337169 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120170032508 2017-07-21 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001353698 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120170052929  
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-18
- 7.21. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB "Danpower Baltic Paneriškių", a.k. 302530057  
Daiktas: 829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-(14.49.57.)-471  
Plotas: 1.0328 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-04  
Terminas: Nuo 2014-12-23 iki 2063-12-22
- 7.22. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: VISUOMENINĖ ORGANIZACIJA ENERGETIKŲ AUTOMOBILIZMO KLUBAS, a.k. 225779230  
Daiktas: 829457/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-18 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-(14.49.57.)-452  
Plotas: 0.2351 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-08  
Terminas: Nuo 2014-12-18 iki 2093-12-17
- 7.23. **Hipoteka**  
Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
Daiktas: 14896/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.12.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-19 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20520140091778  
Aprašymas: Įkeista 1529/852355 d.  
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-19
- 7.24. **Hipoteka**  
Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
Daiktas: 14896/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.12.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-19 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20520140091779  
Aprašymas: Įkeista 1853/852355 d.  
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-19
- 7.25. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: LITGRID AB, a.k. 302564383  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-06 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-(14.49.57.)-373/SUT-310-14

Plotas: **1.9548 ha**  
Aprašymas: **Terminas - 49 metai**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-18**  
Terminas: **Nuo 2014-11-06**

- 7.26. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAATC", a.k. 181705485**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-04 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 49SŽN-(14.49.57.)-165**  
Plotas: **4.1105 ha**  
Aprašymas: **Terminas - 50 metų.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-06**  
Terminas: **Nuo 2014-06-04**
- 7.27. **Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2014-01-22 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2-5005-541/2014**  
Aprašymas: **Vilniaus miesto apylinkės teismo 2014-01-22 nutartimi civilinėje byloje Nr. 2-5005-541/2014 patvirtinta tarp Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos, Vilniaus visuomenės sveikatos centro ir UAB "Bionovus" sudaryta taikos sutartis.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-29**
- 7.28. **Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2014-02-12 Teismo nutartis Nr. I-3784-189/2014**  
Aprašymas: **Vilniaus apygardos administracinio teismo 2014-02-12 nutartimi patvirtinta tarp Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos, Vilniaus visuomenės sveikatos centro ir UAB "Reenergy" 2014-01-20 sudaryta taikos sutartis.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-10**
- 7.29. **Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-03-05 Apygardos teismo nutartis Nr. 2A-50-492/2008**  
Aprašymas: **Vilniaus apygardos teismo 2008-03-05 nutartimi civ. b. Nr. 2A-50-492/2008 patvirtinta taikos sutartis tarp ieškovo UAB "TERMESTA" ir atsakovo AB "VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI", pagal kurią ieškovas ir atsakovas susitaria, kad nuo šios sutarties patvirtinimo momento ieškovas turi teisę (atsakovas neprieštarauja) bet kuriuo paros metu naudotis 75903 kv. m ploto žemės sklypo dalimi, statinių ir / ar įrengimų priklausančių ieškovui nuosavybės teise aptarnavimui, jų tinkamam eksploatavimui.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-06-19**
- 7.30. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Nekilnojamojo turto fondas", a.k. 124997937**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2002-07-17 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 302 N01/2002-25724**  
**2004-02-27 Susitarimas Nr. K01/2004-88**  
**2007-12-20 Susitarimas Nr. K01/2007-1659**  
**2011-09-21 Susitarimas Nr. S49/2011-404**

- Plotas: **1.0391 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-28**  
Terminas: **Nuo 2004-02-27 iki 2017-02-01**
- 7.31. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI", a.k. 124135580**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2000-06-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 391 N01/2000-23043**  
**2002-07-17 Susitarimas Nr. K01/2002-25725**  
**2007-08-08 Susitarimas Nr. K01/2007-947**  
Plotas: **77.0128 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-08-28**  
Terminas: **Nuo 2002-07-17 iki 2017-02-01**
- 7.32. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **UAB "Termoizola N", a.k. 300080953**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2004-11-29 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N01/2004-203**  
**2005-05-12 Susitarimas Nr. K01/2005-530**  
Plotas: **0.6788 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2005-05-26**  
Terminas: **Nuo 2005-05-12 iki 2062-11-28**
- 7.33. **Sudaryta subnuomos sutartis**  
Subnuomininkas: **UAB "KUUSAMET", a.k. 111693432**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2004-12-06 Subnuomos sutartis**  
Plotas: **0.25 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2005-01-06**  
Terminas: **Nuo 2004-12-06 iki 2007-01-02**
- 7.34. **Sudaryta subnuomos sutartis**  
Subnuomininkas: **UAB "KUUSAMET", a.k. 111693432**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2002-09-17 Sutartis**  
Plotas: **0.25 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2002-09-23**  
Terminas: **Nuo 2002-03-01 iki 2003-10-01**

---

## 8. Žymos:

- 8.1. **Įsiskolinimas už įsigytą turtą**  
**Uždaroji akcinė bendrovė "Nekilnojamojo turto fondas", a.k. 124997937**  
Daiktas: **14896/852355 žemės sklypo Nr. 0101-0067-0021, aprašyto p. 2.1. , 4.12.**  
Įregistravimo pagrindas: **2014-12-17 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-15777**  
**2014-12-17 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-15779**  
**2015-08-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7713**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-27**

---

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-812-(14.49.109.)  
2017-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 49VĮ-1217-(174.49.2.)  
2017-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 49VĮ-1436-(14.49.2.)

Plotas: 16.4381 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-17

9.2. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-471-(14.49.109.)  
2016-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 17.9047 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-06

9.3. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-471-(14.49.109.)  
2016-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 7.602 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-06

9.4. IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-471-(14.49.109.)  
2016-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 0.563 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-06

9.5. VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-471-(14.49.109.)  
2016-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 14.0343 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-06

9.6. I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-471-(14.49.109.)  
2016-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 1.6702 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-06

---

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4780-3156, aprašytas p. 2.8.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-09 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-01-171009-00175

Aprašymas: Nauja statyba

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-31

10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-812-(14.49.109.)

- 2017-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 49VĮ-1217-(174.49.2.)  
2017-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 49VĮ-1436-(14.49.2.)  
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-17
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**RASA VALUCKIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-141  
2017-05-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-17
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-3984-2007, aprašyti p. 2.22.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-04-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LŠT-1  
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-21
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ROMAS FILIPAVIČIUS**  
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-3984-2007, aprašyti p. 2.22.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-64  
2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-21
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4187-3609, aprašytas p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. sn-1  
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-13
- 10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3984-2018, aprašyti p. 2.9.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. a-1  
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-13
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ROBERTAS JASNAUSKAS**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4187-3609, aprašytas p. 2.7.  
kiti statiniai Nr. 4400-3984-2018, aprašyti p. 2.9.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-09-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1684  
2016-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-13
- 10.9. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-4456-6089, aprašyti p. 2.19.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-16
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GIEDRĖ BUKINIENĖ**  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-4456-6089, aprašyti p. 2.19.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1375  
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-16
- 10.11. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ROMAS FILIPAVIČIUS**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3814-8328, aprašytas p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-3984-1864, aprašyti p. 2.14.



- Įregistravimo pagrindas: **2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-64**  
**2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-14**
- 10.12. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3814-8328, aprašytas p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-3984-1864, aprašyti p. 2.14.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2015-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-151230-00729**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-14**
- 10.13. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-06**
- 10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ROMAS FILIPAVIČIUS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0067-0021, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-64**  
**2016-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-06**
- 10.15. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **dujų tinklai Nr. 4400-4456-6090, aprašyti p. 2.17.**  
**vandentiekio tinklai Nr. 4400-4456-6089, aprašyti p. 2.19.**  
Įregistravimo pagrindas: **1986-09-30 Statinio priėmimo naudoti aktas**  
**1997-11-18 Priėmimo - perdavimo aktas**  
**2016-12-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-11**
- 10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GIEDRĖ BUKINIENĖ**  
Daiktas: **dujų tinklai Nr. 4400-4456-6090, aprašyti p. 2.17.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1375**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-11**
- 10.17. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-3984-1997, aprašyti p. 2.18.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3984-1910, aprašyti p. 2.26.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3987-6429, aprašyti p. 2.25.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2015-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-151230-00729**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-28**
- 10.18. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**IĮ "APLANAS", a.k. 300596603**  
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-3984-1997, aprašyti p. 2.18.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3984-1910, aprašyti p. 2.26.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3987-6429, aprašyti p. 2.25.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-64**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-28**
- 10.19. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2723-1636, aprašyti p. 2.28.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2944-2586, aprašyti p. 2.16.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2949-5168, aprašyti p. 2.15.**

- [registravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-12-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. D15/2  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-16
- 10.20. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA", a.k.  
302422672  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2723-1636, aprašyti p. 2.28.  
kiti statiniai Nr. 4400-2944-2586, aprašyti p. 2.16.  
kiti statiniai Nr. 4400-2949-5168, aprašyti p. 2.15.  
[registravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1035  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-16
- 10.21. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2758-9062, aprašyti p. 2.12.  
kiti statiniai Nr. 4400-2758-9126, aprašyti p. 2.13.  
[registravimo pagrindas: 2015-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-12-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. D15/2  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-16
- 10.22. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Inverstatus", a.k. 186757226  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2758-9062, aprašyti p. 2.12.  
kiti statiniai Nr. 4400-2758-9126, aprašyti p. 2.13.  
[registravimo pagrindas: 2015-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1507  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-16
- 10.23. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)  
Duomenis nustatė: IĮ "APLANAS", a.k. 300596603  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3984-2018, aprašyti p. 2.9.  
šilumos tinklai Nr. 4400-3984-2007, aprašyti p. 2.22.  
[registravimo pagrindas: 2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2015-11-03
- 10.24. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3814-8328, aprašytas p. 2.6.  
[registravimo pagrindas: 2015-10-26 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0198-01256/0  
[rašas galioja: Nuo 2015-10-26  
Terminas: Nuo 2015-10-26 iki 2025-10-26
- 10.25. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2397, aprašyti p. 2.27.  
[registravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-08-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150819-00389  
[rašas galioja: Nuo 2015-08-21
- 10.26. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA", a.k.  
302422672  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2397, aprašyti p. 2.27.  
[registravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1035  
[rašas galioja: Nuo 2015-08-21
- 10.27. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2944-2620, aprašyti p. 2.11.  
kiti statiniai Nr. 4400-2944-2664, aprašyti p. 2.10.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2420, aprašyti p. 2.21.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2497, aprašyti p. 2.20.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2510, aprašyti p. 2.29.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2364, aprašyti p. 2.32.
- Įregistravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-05-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150525-00252
- Įrašas galioja: Nuo 2015-06-01
- 10.28. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2723-1625, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-05-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150525-00252
- Įrašas galioja: Nuo 2015-06-01
- 10.29. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA", a.k. 302422672**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2944-2620, aprašyti p. 2.11.  
kiti statiniai Nr. 4400-2944-2664, aprašyti p. 2.10.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2420, aprašyti p. 2.21.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2497, aprašyti p. 2.20.  
vandentiekio tinklai Nr. 4400-2944-2510, aprašyti p. 2.29.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2364, aprašyti p. 2.32.
- Įregistravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1035
- Įrašas galioja: Nuo 2015-06-01
- 10.30. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA", a.k. 302422672**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2723-1625, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1035
- Įrašas galioja: Nuo 2015-06-01
- 10.31. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2575, aprašyti p. 2.31.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2014-09-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 02
- Įrašas galioja: Nuo 2014-11-17
- 10.32. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA", a.k. 302422672**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2944-2575, aprašyti p. 2.31.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1035
- Įrašas galioja: Nuo 2014-11-17
- 10.33. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**  
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-3056-1865, aprašyti p. 2.23.  
šilumos tinklai Nr. 4400-3056-1887, aprašyti p. 2.24.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2014-11-06 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo

- turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. STL-14-3561  
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 10.34. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA", a.k. 302422672  
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-3056-1865, aprašyti p. 2.23.  
šilumos tinklai Nr. 4400-3056-1887, aprašyti p. 2.24.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1035  
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 10.35. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2789-3536, aprašyti p. 2.30.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1375  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31
- 10.36. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2789-3536, aprašyti p. 2.30.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2014-07-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 02-256  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31
- 10.37. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2723-1625, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-09 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0091-0156/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-09  
Terminas: Nuo 2014-02-26 iki 2024-02-26
- 10.38. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2432-5519, aprašytas p. 2.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-02-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2  
Įrašas galioja: Nuo 2013-03-20
- 10.39. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2432-5495, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-02-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1  
Įrašas galioja: Nuo 2013-03-20
- 10.40. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "GEO BALTIJA", a.k. 302596979  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2432-5495, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 4400-2432-5519, aprašytas p. 2.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1033  
Įrašas galioja: Nuo 2013-03-20
- 10.41. Suformuotas statant (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0943-6680, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2007-01-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 38  
Įrašas galioja: Nuo 2007-08-03
- 10.42. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0943-6680, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **2006-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-08-03**

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

2008-08-07 sudaryta pirkimo-pardavimo sutartis dėl UAB "Termesta" teisių ir pareigų, susijusių su turto (statinių ar/ir įrenginių) tinkama eksploatacija, kylančių iš 2008-02-06 taikos sutarties, perleidimo UAB "Nekilnojamojo turto fondas". Statiniai - Registro Nr. 10/300669. Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyrius statybą leidžiantį dokumentą Nr. LNS-01-130426-00321, pažymą apie statybą be esminių nukrypimų nuo projekto Nr. PASS-00-140214-00117 ir 2014-08-22 išduotą statybos užbaigimo aktą Nr. SUA-00-140822-00307, pažymėjo negaliojančiais IS "Infostatyba".

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2018-08-22 10:38:41

Dokumentą atspausdino

RŪTA GADIŠAUSKAITĖ